

**ОТЧЕТ**  
 управляющей компании ООО "УК "ДВСРК-Авиа"  
 по договору управления № Мш-25 от 01.11.2018 года  
 перед собственниками многоквартирного жилого дома  
 Матвеевское шоссе 25  
**за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.**

Услуга	Начислено всего за 2023г	Оплачено всего за 2023г	Собираемость всего, %
<b>Всего:</b>	<b>1123283,50</b>	<b>1129448,74</b>	<b>100,55</b>
Тех. обслуживание	594045,24	600511,41	<u>101,09</u>
Тех. газ. Оборудование	21787,92	22025,03	<u>101,09</u>
Текущий ремонт	288690,72	291833,05	<u>101,09</u>
Услуги по управлению МКД	110221,68	111421,52	<u>101,09</u>
Вывоз тв. Отходов	0,00	2692,01	<u>0,00</u>
ХВС СОИ МКД	5767,32	5790,59	<u>100,40</u>
ГВС СОИ МКД	18904,80	19006,81	<u>100,54</u>
Э/Э СОИ МКД	74573,45	66847,30	<u>89,64</u>
Отведение СОИ МКД	9292,37	9321,02	<u>100,31</u>

**РАСХОДЫ**  
**Матвеевское шоссе 25**  
за период с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г.

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
1.	Жилищные услуги, в т.ч.	руб.	
1.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД	руб.	
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	111 421,52
	Вывоз <i>твердых бытовых (ТБО)</i> отходов	руб.	2 692,01
	Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования	руб.	22 025,03
	ХВС СОИ МКД	руб.	5 790,59
	ГВС СОИ МКД	руб.	19 006,81
	Э/Э СОИ МКД	руб.	66 847,30
	Отведение сточных вод СОИ МКД	руб.	9 321,02
	Организация начислений <i>и</i> сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	40 434,26
	Санитарное содержание мест общего пользования <i>и</i> придомовой территории	руб.	136 440,72
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание» профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	423 636,43
	<b>Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД</b>	руб.	<b>837 615,69</b>
	<b>Итого расходов по текущему ремонту</b>	руб.	<b>202 729,48</b>
	<b>Итого расходов по МКД</b>	руб.	<b>1 040 345,17</b>